

Le nombre de logements à louer s'effondre , les loyers explosent ..

[l'offre de logements à louer](#) a une nouvelle fois reculé, de -4,4% sur un an, en octobre 2024, sur le plan national

Cette situation critique, avec une offre de locations qui se stabilise à un niveau particulièrement bas, s'explique principalement par la hausse brutale des taux d'intérêt entre le début de l'année 2022 et la fin de l'année 2023.

«Bloqués dans leur projet d'achat, de nombreux locataires le restent , et ne permettent donc pas un "roulement" avec de nouveaux locataires

Ce phénomène empêche ainsi le stock de biens à louer de se reconstituer».

source : se Loger

photo : D.R.

